REPÚBLICA DEL ECUADOR
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN PANGUA

Gaceta OFICIAL

GADM PANGUA

El Corazón, Agosto de 2026 | Pangua - Cotopaxi - Ecuador | Año 2026 Edición N° 13 (25 Paginas)

"Juntos cambiamos Pangua." | ADMINISTRACIÓN. 2023 - 2027

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer

REENCUENTRO PANGÜENSE 2026
¡VUELVE, VISITA, COMPARTE Y ENAMORATE DE PANGUA!



Con alegría, tradición y orgullo, se vivió el gran Desfile del Reencuentro de la Familia Pangüense, liderado por nuestro alcalde Wilson Correa Ocaña, una celebración que llenó de color y cultura las calles de El Corazón. El evento fue un espacio de encuentro entre familias, amigos y ciudadanos que afirmaron el espíritu de unidad que caracteriza a nuestra tierra.

COMUNIDAD

Gracias al convenio entre la Alcaldía de Pangua y la Defensoría Pública, todos los martes se entrega atención jurídica gratuita para quienes más lo necesiten





VISITA

Nuestro alcalde Wilson Correa agradeció a Carlos Garcés, presidente de la Casa de la Cultura Núcleo de Pastaza y a su delegación, por su participación en el "Reencuentro de la Familia Pangüense 2026".



MÚSICA

La presentación artística de Alexander García y Darwin Verdezoto y la espectacular Katty Egas, hicieron vibrar al público con su talento.



EDITORIAL



¡El Reencuentro Pangüense experiencia llena de emociones, recuerdos y orgullo por nuestras raíces!

Vivir esta celebración me permitió recordar el cariño y la identidad que nos unen como pangüenses.
Ser reconocida como un personaje icónico de las festividades de nuestro cantón es un verdadero honor y una gran responsabilidad.
Me siento profundamente orgullosa de representar una historia familiar estrechamente ligada a Pangua.
Tengo el orgullo de ser la primera bisnieta de Jaime Beltrán Araque, una persona importante y recordada por su aporte a nuestro cantón.
También llevo con orgullo el legado de mi bisabuela, Digna Piedad Carrillo, quien en su tiempo fue la primera Reina de Pangua.
Soy además la primera nieta de Jaime Beltrán Carrillo, quien en su momento fue concejal de Pangua.
De él recuerdo y valoro especialmente el ejemplo de un hombre honesto, trabajador y comprometido con su tierra.
Estos recuerdos familiares fortalecen mi orgullo por mis raíces y por la historia que hoy represento.
Participar en las festividades de Pangua significa mantener viva la memoria de quienes dejaron una huella en nuestro cantón.
Hoy siento gratitud, emoción y un profundo amor por Pangua y por todas las personas que mantienen vivas nuestras tradiciones.
El Reencuentro Pangüense representa para mí una oportunidad para honrar a mi familia y celebrar con orgullo nuestra identidad.

Camila Silva Beltrán
Srta. Reencuentro Pangüense 2026

PANGUA VIVIÓ LAS FIESTAS DEL

REENCUENTRO PANGÜENSE 2026

Con alegría, tradición y orgullo, se vivió el gran Desfile del Reencuentro de la Familia Pangüense, liderado por nuestro alcalde #WilsonCorreaOcaña, una celebración que llenó de color y cultura las calles de El Corazón.
Autoridades del cantón y la provincia, delegaciones artísticas, grupos de danza y visitantes de diferentes lugares se unieron para rendir homenaje a nuestras raíces y mostrar la riqueza de nuestras costumbres.
El evento fue un espacio de encuentro entre familias, amigos y ciudadanos que, al ritmo de la música y el folclore, reafirmaron el espíritu de unidad que caracteriza a nuestra tierra.
Cada comparsa, traje y presentación fue una muestra de amor y un motivo más para sentirnos orgullosos de ser pangüenses



PANGUA VIVIÓ LAS FIESTAS DEL REENCUENTRO PANGÜENSE 2026







PERSONAJES DEL REENCUENTRO PANGÜENSE 2026

“La tradición, la alegría y la identidad se vivió en estas festividades donde Pangua volvió a reunirse para celebrar sus raíces, sus tradiciones y ese sentimiento que nos une como una gran familia.

Con música, alegría y orgullo por nuestra tierra, vivimos la presentación de los personajes del Reencuentro de la Familia Pangüense 2026.

Ab. Aracely Sandoval – Prioste Mayor
Sr. Ricardo Chávez – Montubio Pangüense
Camila Silva Beltrán – Srta. Reencuentro Pangüense
Srta. Mayerly Lucina – Montubia Pangüense



¡GRACIAS POR SER PARTE DEL REENCUENTRO PANGÜENSE!

Nuestro alcalde Wilson Correa Ocaña expresó su agradecimiento a Carlos Garcés, presidente de la Casa de la Cultura Núcleo de Pastaza y a su delegación; así como, a los Diablos y Banda San Pedro de Riobamba por su participación en el "Reencuentro de la Familia Pangüense 2026".

Su presencia y aporte cultural engalanaron esta celebración, fortaleciendo los lazos de amistad, identidad y hermandad entre cantones.

Gracias por compartir con nuestra gente su talento, cultura y entusiasmo, y por ser parte de esta gran fiesta que nos une y nos permite celebrar con orgullo nuestras raíces.









Pangua cerró sus festividades a lo grande

Con un ambiente lleno de alegría, música y emoción, vivimos el Festival Musical del Reencuentro Pangüense 2026, un gran espectáculo que reunió a cientos de personas para despedir estas jornadas de celebración, cultura y tradición.

La noche contó con la participación artística de Alexander García y Darwin Verdezoto, quienes hicieron vibrar al público con su talento y música y como presentación estelar, disfrutamos de la gran Katty Egas, quien conquistó al público y puso a cantar y bailar a todos los presentes.

Pangua volvió a encontrarse, celebrar y disfrutar en familia, demostrando una vez más que nuestras fiestas son sinónimo de identidad, alegría y unión.

¡Gracias, Pangua, por ser parte de este gran Reencuentro Pangüense 2026!







PRIMERA EDICIÓN DE LA CARRERA “LA RUTA DE LA CAÑA 6K”

Con alegría, energía y espíritu deportivo, se llevó a cabo la primera edición de la carrera “La Ruta de la Caña 6K”, un evento que reunió a atletas de nuestro querido cantón Pangua, de diferentes lugares de la provincia y de distintos rincones del Ecuador.
Cada kilómetro recorrido fue una muestra de esfuerzo, disciplina, pasión y amor por nuestra tierra, disfrutando de los hermosos paisajes y la esencia de nuestro cantón.
Felicitamos a todos los atletas que fueron parte de esta gran jornada y agradecemos a Olympia Fitness Club y todos quienes hicieron posible que esta primera edición se convierta en una experiencia inolvidable.
Pangua recibe y sigue creciendo a través del deporte y sus tradiciones.



CABALGATA MONTUVIA

Desfile, tradición y cultura en la Cabalgata Montuvia

Con gran algarabía se vivió por las principales calles de la ciudad, la Cabalgata Montuvia 2026, que hacen que nuestra ciudadanía sea participe de esta importante tradición que acoge a propios y extraños cada vez que se la realiza.
Nuestro agradecimiento fraterno a todas las delegaciones que nos acompañaron en este evento especial.
¡Somos tradición!





Tradición música y alegría

¡El Urban Fest del Reencuentro Pangüense todo un éxito!

La primera edición de este gran evento reunió a decenas de personas que disfrutaron de una noche espectacular llena de música, energía y diversión.

Con la participación del artista invitado Crish Ramírez y DJ Scrapy Top Show, el público vivió momentos inolvidables, cantando, bailando y compartiendo en un ambiente lleno de alegría y buena vibra.

El Urban Fest del Reencuentro Panguense marcó con fuerza su primera edición, convirtiéndose en una gran celebración que reunió a amigos, familias y amantes de la música.

Los Diablos y Banda San Pedro de Riobamba llegaron con un espectáculo que encendió el ambiente y puso a bailar a toda la gente.

Con el ritmo de la banda, la energía de los diablos y la emoción del público, vivimos un show inolvidable que demuestra las tradiciones y nuestra música siguen haciendo vibrar a todos.





GRAN CORRIDA DE TOROS

La tradicional corrida de toros llenó de elegancia y espectáculos de show de caballos. Cientos de aficionados, entre aplausos y ovaciones, disfrutaron de estos eventos organizado por la Alcaldía de Pangua, bajo el liderazgo de nuestro alcalde Wilson Correa Ocaña, en el marco de la celebración del Reencuentro Pangüense 2026.
Seguimos impulsando espacios para compartir, celebrar y mantener vivas nuestras tradiciones.



INFORMACIÓN MUNICIPAL

RESOLUCIONES

RESOLUCIÓN No. 35-2026 CONCEJO MUNICIPAL

03 de agosto de 2026

Artículo 1.- Aprobar la reforma presupuestaria # 5 gestionada mediante traspasos de crédito desde un área presupuestaria a otra, conforme lo determina el segundo inciso del artículo 256 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, dejando constancia de las observaciones formuladas por los integrantes del Concejo Municipal para su consideración por parte de la Administración Municipal dentro del ámbito de sus competencias.

Artículo 2.- Dar por conocida la reforma presupuestaria #5 gestionada mediante traspasos de créditos dentro de las mismas áreas y programas presupuestarios, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización.

.

RESOLUCIÓN No. 36-2026 CONCEJO MUNICIPAL

06 de agosto de 2026.

ARTÍCULO 1.- Aprobar, por unanimidad de los miembros asistentes y en primer debate, el Proyecto de Ordenanza Sustitutiva de Organización, Conformación y Funcionamiento del Sistema de Protección Integral de Derechos del Cantón Pangua, acogiendo la recomendación favorable contenida en el Informe No. 01-2026 emitido por la Comisión Permanente de Igualdad y Género.
ARTÍCULO 2.- Disponer que, por intermedio de la Secretaría General, se remita el expediente legislativo completo a la Comisión Permanente de Igualdad y Género, a fin de que continúe con el trámite previsto en el artículo 322 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, analice nuevamente el proyecto de ordenanza, efectúe las revisiones y ajustes técnicos que considere procedentes y remita el informe correspondiente para conocimiento y resolución del Concejo Municipal en segundo debate.

RESOLUCIÓN No. 37-2026 CONCEJO MUNICIPAL

12 de agosto de 2026.

rtículo 1.- REQUERIR al Director de Planificación y Desarrollo Territorial que, por escrito y a través de la Secretaría General del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pangua, remita al Concejo Municipal un informe debidamente documentado respecto de los fondos contemplados en la reforma correspondiente a la Sesión Extraordinaria No. 74, de fecha 20 de julio de 2026, relacionados con el proyecto de Promoción Deportiva Cantonal, por el valor de USD 2.500,00.

Artículo 2.- SOLICITAR al Director de Planificación y Desarrollo Territorial que remita al Concejo Municipal un informe debidamente documentado respecto de la reforma correspondiente a la Sesión Extraordinaria No. 75, de fecha 31 de julio de 2026, relacionada con el proyecto de Expresiones Culturales del Cantón Pangua, por el valor de USD 7.400,00

RESOLUCIÓN No. 38-2026 CONCEJO MUNICIPAL

12 de agosto de 2026

Artículo 1.- SOLICITAR al señor Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pangua que, a través de las direcciones, departamentos o jefaturas competentes, remita al Concejo Municipal, por intermedio de la Secretaría General y del Concejo Municipal, dentro del término de cinco (5) días, información escrita y debidamente certificada respecto del proceso o procedimiento, ordenanza, ley o Constitución aplicada para efectuar sanciones o descuentos a los miembros del Concejo Municipal por concepto de inasistencias o atrasos a sesiones ordinarias o extraordinarias.

Artículo 2.- REQUERIR al señor Alcalde que, a través de las direcciones o jefaturas competentes, informe al Pleno del Concejo Municipal, dentro del término de cinco (5) días, respecto del destino de los recursos provenientes de las sanciones o descuentos efectuados a los miembros del Concejo Municipal.

RESOLUCIÓN No. 39-2026 CONCEJO MUNICIPAL

14 de agosto de 2026

Artículo 1.- SOLICITAR al señor Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pangua que, a través de la Dirección de Planificación y Desarrollo Urbano y Rural y la Dirección Financiera, se emita y remita al Pleno del Concejo Municipal un informe general, completo y documentado, respecto del cumplimiento y ejecución de la Ordenanza Sustitutiva a la Ordenanza que Regula la Instalación, Establecimiento, Tendido y Despliegue de Infraestructura para la Prestación de Servicios de Telecomunicaciones, y Audio y Video por Suscripción en el cantón Pangua, sancionada el 8 de octubre de 2024.

RESOLUCIÓN No. 40-2026 CONCEJO MUNICIPAL

20 de agosto de 2026

ARTÍCULO 1.- ACOGER en todas sus partes el Informe No. 06-2026 emitido por la Comisión de Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Pangua.

ARTÍCULO 2.- APROBAR la unificación de lotes solicitada por la señora CARMEN ELIZABETH LÓPEZ ZAMBRANO, SEGÚN TRÁMITE No. 0009896.

ARTÍCULO 3.- ESTABLECER que la presente aprobación se otorga conforme y en los términos constantes en: a) El Informe de Factibilidad Urbanística para Integración o Unificación de Lotes No. IFU_UDL-DP-DT-UAYC-2026-006 de 16 de julio de 2026, emitido por la Dirección de Planificación y Desarrollo Territorial; b) Informe Jurídico No. PS-0047-2026 de 27 de julio del 2026, emitido por Procuraduría Síndica; c) El Informe No. 06-2026 emitido por la Comisión de Ordenamiento Territorial; y d) La demás documentación que conforma el expediente administrativo.

INFORMACIÓN CIUDADANA

RESOLUCIÓN No. 41-2026 CONCEJO MUNICIPAL

20 de agosto de 2026

Artículo 1.- DEJAR CONSTANCIA de la no comparecencia del Ing. Joaquín Asanza, Director de Obras y Servicios Públicos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Pangua, quien fue requerido para comparecer ante el Pleno del Concejo Municipal durante el tratamiento del sexto punto del orden del día de la Sesión Ordinaria de 19 de agosto de 2026, a fin de informar sobre la situación del parque automotor municipal.

Artículo 2.- SOLICITAR al Ing. Joaquín Asanza, Director de Obras y Servicios Públicos que presente por escrito al Concejo Municipal un informe detallado en el que se expliquen sobre el parque automotor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Pangua que se encuentra paralizado, en atención a la información que debía ser proporcionada verbalmente durante su comparecencia.

ACTAS DE SESIONES ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS DEL CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA.- Convocatoria No. 167, desarrollada el 05 de agosto del 2026
SESION ORDINARIA.- Convocatoria No. 168, desarrollada el 12 de agosto del 2026
SESION ORDINARIA.- Convocatoria No. 169, desarrollada el 15 de agosto del 2026
SESION ORDINARIA.- Convocatoria No. 170, desarrollada el 19 de agosto del 2026

"Las ordenanzas y resoluciones son el reflejo de nuestro compromiso con el desarrollo ordenado y el bienestar de Pangua."



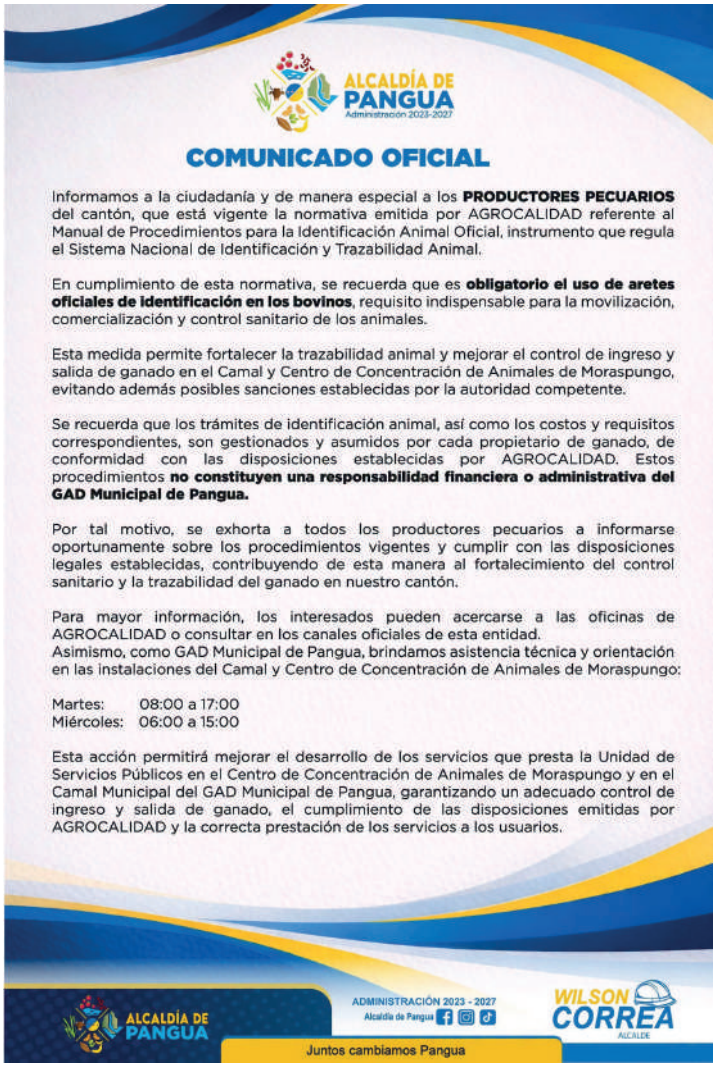





ción
rrenos:
00 m²:
del
ficado
000 m²:
(Urbano)
ALCALDÍA DE
PANGUA
Administración 2023-2027


DEFENSORÍA PÚBLICA
Ecuador
ALCALDÍA DE
PANGUA
Administración 2023-2027
ATENCIÓN
DE LA DEFENSORÍA
PÚBLICA EN
PANGUA
ATENCIÓN TODOS LOS MARTES
DESDE LAS 09h30
CONSEJO CANTONAL DE PROTECCIÓN DE DERECHOS
SERVICIOS GRATUITOS
Asesoría legal
Patrocinio jurídico
Orientación en materia de derechos
Atención a grupos de atención prioritaria
Acercamos los servicios de justicia gratuita a nuestra gente.


CENTRO DE
DESARROLLO INFANTIL
LA CASA DE MIS
UEÑOS TRAVIESOS"
ENCIÓN A NIÑOS Y NIÑAS
DE 1 A 3 AÑOS.
pacio seguro, lleno de amor,
juegos y aprendizaje!
CRIPCIONES ABIERTAS
A EL NUEVO PERIODO
ULIO – DICIEMBRE!
REQUISITOS:
Copia de cédula del representante.
Copia del carnet de vacunación.
Copia de la planilla de luz.
ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027
WILSON CORREA
ALCALDE
Juntos cambiamos Pangua


ALCALDÍA DE
PANGUA
Administración 2023-2027
COMUNICADO OFICIAL
Informamos a la ciudadanía y de manera especial a los PRODUCTORES PECUARIOS del cantón, que está vigente la normativa emitida por AGROCALIDAD referente al Manual de Procedimientos para la Identificación Animal Oficial, instrumento que regula el Sistema Nacional de Identificación y Trazabilidad Animal.
En cumplimiento de esta normativa, se recuerda que es obligatorio el uso de aretes oficiales de identificación en los bovinos, requisito indispensable para la movilización, comercialización y control sanitario de los animales.
Esta medida permite fortalecer la trazabilidad animal y mejorar el control de ingreso y salida de ganado en el Camal y Centro de Concentración de Animales de Moraspungo, evitando además posibles sanciones establecidas por la autoridad competente.
Se recuerda que los trámites de identificación animal, así como los costos y requisitos correspondientes, son gestionados y asumidos por cada propietario de ganado, de conformidad con las disposiciones establecidas por AGROCALIDAD. Estos procedimientos no constituyen una responsabilidad financiera o administrativa del GAD Municipal de Pangua.
Por tal motivo, se exhorta a todos los productores pecuarios a informarse oportunamente sobre los procedimientos vigentes y cumplir con las disposiciones legales establecidas, contribuyendo de esta manera al fortalecimiento del control sanitario y la trazabilidad del ganado en nuestro cantón.
Para mayor información, los interesados pueden acercarse a las oficinas de AGROCALIDAD o consultar en los canales oficiales de esta entidad.
Asimismo, como GAD Municipal de Pangua, brindamos asistencia técnica y orientación en las instalaciones del Camal y Centro de Concentración de Animales de Moraspungo:
Martes: 08:00 a 17:00
Miércoles: 06:00 a 15:00
Esta acción permitirá mejorar el desarrollo de los servicios que presta la Unidad de Servicios Públicos en el Centro de Concentración de Animales de Moraspungo y en el Camal Municipal del GAD Municipal de Pangua, garantizando un adecuado control de ingreso y salida de ganado, el cumplimiento de las disposiciones emitidas por AGROCALIDAD y la correcta prestación de los servicios a los usuarios.
ALCALDÍA DE
PANGUA
ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027
WILSON CORREA
ALCALDE
Juntos cambiamos Pangua


ATENCIÓN
SERVICIO DE RECAUDACIÓN
EN EL CORAZÓN
¡ Más cerca de nuestra gente !
PAGO DE IMPUESTO PREDIAL URBANO Y RURAL
✓ Servicios básicos
✓ Plazas y mercados
✓ Patente municipal
✓ Entre otro servicios más.
GAD MUNICIPAL DE PANGUA
ATENCIÓN
DOMINGOS DE 07H00 A 13H00
ALCALDÍA DE PANGUA
ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027
WILSON CORREA
ALCALDE
Juntos cambiamos Pangua


ATENCIÓN
SERVICIO DE RECAUDACIÓN
EN MORASPUNGO
¡ Más cerca de nuestra gente !
PAGO DE IMPUESTO PREDIAL URBANO Y RURAL
✓ Servicios básicos
✓ Plazas y mercados
✓ Patente municipal
✓ Entre otro servicios más.
ESCUELA PERMANENTE DE BAILE Y DANZA MUNICIPAL
Calle Vicente León y Ulpiano Pinos
ATENCIÓN
MARTES A VIERNES 08H00 A 17H00
SÁBADOS 07H00 A 16H00
ALCALDÍA DE PANGUA
ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027
WILSON CORREA
ALCALDE
Juntos cambiamos Pangua


¡4 acciones para evitar la picadura del dengue!
Usa repelente
Usa ropa de color claro que cubra bien los brazos y las piernas
Usa toldo en el lugar donde duermes
Mantén cerradas las puertas de la casa e instala tela metálica en las ventanas

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PANGUA

EXTRACTO DE RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA No. - GAMDUPAN – AL- 2026-0018, Y RESOLUCION RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA No. - GAMDUPAN – AL- 2026-0018-A (MODIFICATORIA A RESOLUCION ADMINISTRATIVA No. - GAMDUPAN – AL- 2026-0018)

LEGALIZACIÓN DE ÁREA MUNICIPAL
CANCHA SITIO "SAN MIGUEL DE SILLAGUA"

Sr. Wilson Geovanny Correa Ocaña
ALCALDE DEL CANTON PANGUA

CONSIDERANDO:

QUE, mediante INFORME JURÍDICO GADMUPAN -PS - 2026-005, del 06 de marzo del 2026, el Ab. Marlon Medina Pullas, MSc – Procurador Síndico del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Pangua, luego del análisis legal, señala: "(…) QUINTO. - CONCLUSIONES: Con los antecedentes expuestos y el análisis efectuado, esta PROCURADURÍA SÍNDICA, emite el presente PRONUNCIAMIENTO JURÍDICO FAVORABLE, a fin de que la máxima autoridad ejecutiva del GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PANGUA, esto es su Alcalde, a través de un acto administrativo debidamente motivado (Resolución Administrativa) disponga/ Resuelva el ingreso del predio que ha sido singularizado e individualizado por la Dirección de Planificación y Desarrollo Territorial, al catastro de bienes municipales, en cumplimiento de la Disposición General Quinta del COA. El predio objeto de la legalización tiene las siguientes especificaciones: Área de terreno: Superficie de 1.020,79 metros cuadrados; Ubicación: Recinto "San Miguel de Sillagua" de la Parroquia Moraspungo, cantón Pangua – Provincia de Cotopaxi; Clave Catastral: 0503510091050; Linderos y dimensiones: POR EL NORTE: Del punto 01-06 con una distancia de 30.30 mts, con EL CAMINO SIN NOMBRE; POR EL SUR: Del punto 08-09 con una distancia de 28.69 mts, EL CAMINO PEATONAL; POR EL ESTE: Del punto 06 – 08 con una distancia de 29.46 mts, con CAMINO PEATONAL; y, POR EL OESTE: Del punto 09-10 con una distancia de 28.66 mts, con CAMINO SIN NOMBRE. Descripción: Predio o terreno donde se encuentra construida las canchas de indorfútbol y de vóley. SEXTO. - RECOMENDACIONES: En mi calidad de Procurador Síndico del GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN PANGUA, luego de haber emitido el PRONUNCIAMIENTO JURÍDICO FAVORABLE, recomiendo a la máxima autoridad del ejecutivo: Se apruebe y suscriba el proyecto de Resolución Administrativa que se adjunta, a fin de DECLARAR de propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pangua, el área de terreno de la superficie de 1.020,79 metros cuadrados, ubicada en el recinto "San Miguel de Sillagua" de la Parroquia Moraspungo, cantón Pangua – Provincia de Cotopaxi, signado con la clave catastral número 0503510091050, donde se encuentra

construida las canchas de indor y de vóley, la cual se encuentra circunscrita dentro de los siguientes linderos y dimensiones: POR EL NORTE: Del punto 01-06 con una distancia de 30.30 mts, con EL CAMINO SIN NOMBRE; POR EL SUR: Del punto 08-09 con una distancia de 28.69 mts, EL CAMINO PEATONAL; POR EL ESTE: Del punto 06 – 08 con una distancia de 29.46 mts, con CAMINO PEATONAL; y, POR EL OESTE: Del punto 09-10 con una distancia de 28.66 mts, con CAMINO SIN NOMBRE, de conformidad a lo dispuesto en la Disposición General Quinta del Código Orgánico Administrativo (COA)."

Por lo que, luego del análisis jurídico respectivo, en ejercicio de sus competencias constitucionales, así como de sus facultades y atribuciones señaladas en el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, Código Civil y Código Orgánico Administrativo,

RESUELVE:

ARTICULO 1.- En consideración de la Disposición General Quinta del Código Orgánico Administrativo (COA), por medio de la presente resolución, procedo a DECLARAR de propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pangua, el área de terreno de la superficie de 1.020,79 metros cuadrados, ubicada en el recinto "San Miguel de Sillagua" de la Parroquia Moraspungo, cantón Pangua – Provincia de Cotopaxi, signado con la clave catastral número 0503510091050, donde se encuentra construida las canchas de indor y de vóley, la cual se encuentra circunscrita dentro de los siguientes linderos y dimensiones: POR EL NORTE: Del punto 01-06 con una distancia de 30.30 mts, con EL CAMINO SIN NOMBRE; POR EL SUR: Del punto 08-09 con una distancia de 28.69 mts, EL CAMINO PEATONAL; POR EL ESTE: Del punto 06 – 08 con una distancia de 29.46 mts, con CAMINO PEATONAL; y, POR EL OESTE: Del punto 09-10 con una distancia de 28.66 mts, con CAMINO SIN NOMBRE

ARTÍCULO 2.- DISPONER, a Gestión de Comunicación Social y Relaciones Públicas que, al ser dependiente directamente de Despacho de Alcaldía, sin dilaciones y con base a esta resolución, actúe como "unidad requirente" y realice el proceso administrativo necesario y dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, a fin de que se públique la presente Resolución Administrativa, en un diario de amplia circulación de la localidad o de la provincia por dos ocasiones en fechas diferentes, así como en la página web institucional. Su líder o titular será responsable del cumplimiento efectivo de tales actos. La notificación permitirá que, cualquier persona que se crea afectada comparezca en el plazo máximo de diez días y ejerza su derecho como propietario legalmente reconocido.

ARTICULO 3.- DISPONER, al señor Procurador Sindico realice el trámite legal correspondiente, para protocolizar la presente Resolución Administrativa, en una de las Notarías Públicas del Cantón.

ARTICULO 4.- DISPONER, al señor Registrador de la Propiedad y Mercantil del cantón Pangua que, una vez sea protocolizada la presente Resolución, proceda a la inscripción de la misma, a fin de sirva de título de propiedad, de conformidad con la Disposición General Quinta del Código Orgánico Administrativo.
ARTÍCULO 5.- CATEGORIZAR al bien inmueble singularizado en el artículo 1 de la presente Resolución, como un bien municipal de uso público al amparo de lo previsto en el artículo 417 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización.

ARTÍCULO.6.- DISPONER a la Dirección de Planificación y Desarrollo Territorial del GADMUPAN que, una vez protocolizada e inscrita en el Registro de la Propiedad de la presente Resolución administrativa, actualice la información catastral, conforme así lo determina el artículo 426 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización.

ARTÍCULO 7.-NOTIFICAR, a través de Secretaria General se notificará a los responsables de la Dirección Administrativa, Dirección de Planificación Urbana y Rural y Procuraduría Sindica, a fin de que en lo que corresponda en su área den cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución Administrativa

ARTÍCULO 8. – DISPONER a Secretaría General y de Concejo, notificar a los funcionarios y direcciones intervinientes según se ha dispuesto para el cumplimiento de sus obligaciones.

Sr. Wilson Geovanny Correa Ocaña
ALCALDE DEL CANTON PANGUA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE PANGUA

SR. WILSON GEOVANNY CORREA OCAÑA
ACALDE DEL CANTÓN PANGUA

EXTRACTO DE RESOLUCION

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA
NO. - GADMUPAN – AL- 2025 – 0043; Y
RESOLUCION ADMINISTRATIVA No. –GADMUPAN – AL – 2026 – 0044 (MODIFICACIÓN A RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NO. - GADMUPAN – AL- 2025 – 0043)

ANUNCIO DEL PROYECTO DENOMINADO
“IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA” CON FINES DE DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA Y EXPROPIACION PARCIAL DE TERRENOS, DE ACUERDO A LA LEY.

CONSIDERANDO:

Con la amplia y suficiente base legal citada […]

Que, la Memoria Técnica del Proyecto “IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA” elaborada por el Arq. Marcelo león – Especialista de proyecto; y, revisado y aprobado por el Arq. Patricio Guevara Meza, Director de Planificación y Desarrollo Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pangua, presenta los estudios para dicho proyecto, señalando en su parte pertinente:
DATOS GENERALES DEL PROYECTO: Nombre del Proyecto: IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA; UNIDAD EJECUTORA: EMPRESA PUBLICA DE MOVILIDAD DE LA MANCOMUNIDAD DE COTOPAXI (EPMC); MONTO DE OBRA: 266.834,805 USD.

(…) 4. OBJETIVOS.
4.1. General.
- **Promocionar la movilidad peatonal y alternativa (caminar, desplazarse en bicicleta únicamente o en combinación con el transporte público), como una solución eficaz para aumentar la actividad física principalmente de los Pánguense y la población en general, a la vez que se contribuye a alcanzar los objetivos de planificación del transporte.**

4.2. Específicos.
- **Incorporar una infraestructura adecuada para uso de la bicicleta**
- **Integrar la bicicleta como un modo saludable de transporte**
- **Reducir la contaminación ambiental**
- **Fomentar la cultura y el deporte en la sociedad**

5. LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DEL ENTORNO.

El proyecto a ser desarrollado se encuentra en la Provincia de Cotopaxi, en el Cantón Pangua; en la parroquia El Corazón en la Vía Moraspungo - El Corazón, en el sector entre el Mirador PIHUAPUNGO y el recinto SAN RAMON, por lo que se requiere la implementación de una infraestructura vial alternativa en la zona señalada.

(…) 8. DESCRIPCIÓN TECNICA DEL PROYECTO

8.1. Estructura operativa

Por tratarse de un proyecto de inversión pública, cuya competencia está plenamente definida la ejecución del Proyecto “IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA", quienes se encargarán de efectuar la contratación y ejecución de la obra será la Empresa Pública de Movilidad de la Mancomunidad de Cotopaxi-EPMC; la fiscalización estará a cargo el GADMUPAN, para el efecto de la construcción de la obra civil se lo realizará a través del portal Compras Públicas; lo relacionado a la fiscalización se lo realizará con fiscalizadores de la institución Municipal, es decir por administración Directa

Arreglos institucionales y modalidad de ejecución.

ARREGLOS INSTITUCIONALES

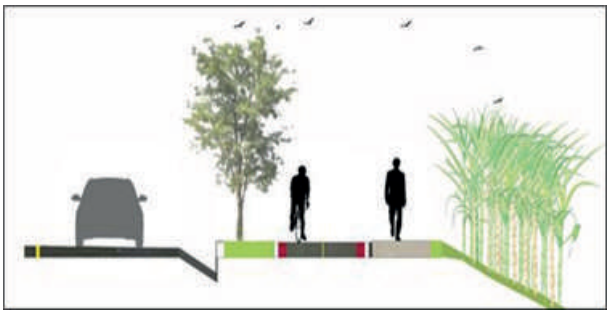
Tipo de ejecución	Instituciones Involucradas
Contratación de la obra	Tipo de arreglo
Empresa Pública de Movilidad de La Mancomunidad de Cotopaxi-EPMC.	
Los estudios técnicos los realizó el GAD Municipal del cantón Pangua.	GAD Municipal del cantón Pangua, MANCOMUNIDAD

Tabla 17 Datos Institucionales
8.2. PROYECTO CICLISTICO - URBANÍSTICO
En el proyecto propuesto se realiza la descripción del tratamiento paisajístico para la ciclovía y caminería, las mismas que se complementan con la obra vial tales como señalización vial, caminería, bordillos, mobiliario urbano, implementación de un punto de hidratación, acompañado de espacios para la generación de áreas verdes. La sección para el ciclo vía será en pavimento asfaltico y para la caminería se plantea la misma que se conformará de Hormigón con terminado Rugoso; debe comprenderse que al mismo tiempo se busca integrar lugares de destino bio-saludables.

(…) 8.3. PROPUESTA DE DISEÑO Y USO DE LOS ESPACIOS
El tramo vial sobre la cual se realizará el presente proyecto requieren de la implementación de una infraestructura nueva, espacialmente independiente, pero que aproveche de manera óptima a infraestructura disponible, como sistemas de drenajes, red eléctrica entre otros, para lo cual se ha tratado de satisfacer las necesidades básicas, desde el punto de vista de la circulación, accesibilidad seguridad y paisajismo, que aporte a cubrir los requerimientos de los diferentes estratos de la población; dentro del diseño se contempla infraestructura para un punto de hidratación e instalaciones recreativas familiares.

8.3.1 Trazado Vial.
El área del proyecto para ciclovía y caminería comprende de una franja destinada como área verde, que separa de la vía vehicular y que sirve como barrera de seguridad o amortiguamiento frente a la circulación de la vía Moraspungo El Corazón, de manera contigua se implanta la ciclovía bidireccional con un ancho de calzada de 2.50 metros, finalmente se adosada una caminería de ancho 1.00 metros; la capa de rodadura de la ciclovía se ha considerado en hormigón asfaltico, mientras que la caminería en la acera en acabado rugoso,

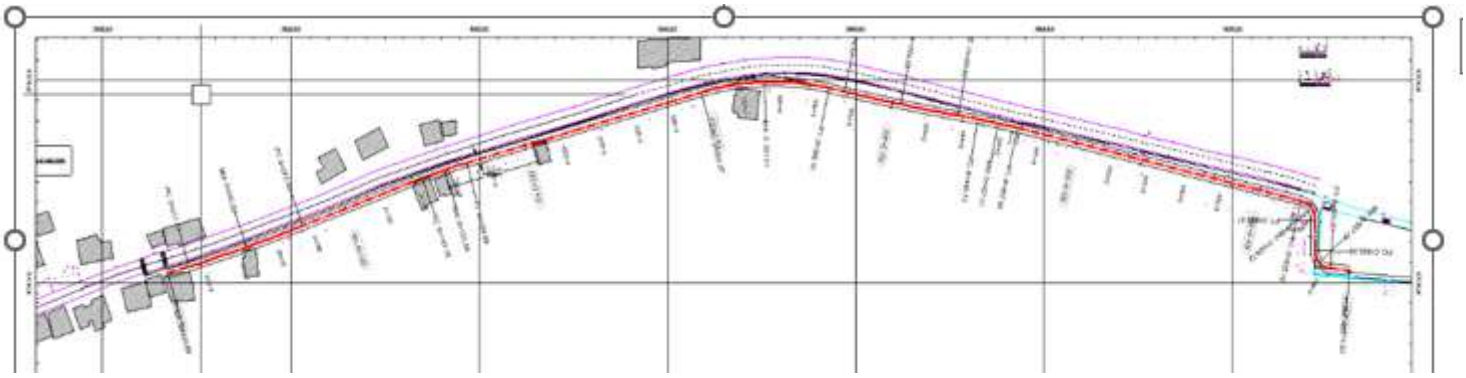
cuya sección típica se detalla a continuación.
Gráfico 14. Vista de la Ciclovía.



(…) 8.5. Diseño Geométrico.
Una vez realizado el levantamiento en campo, para realizar el diseño geométrico realizó en gabinete el siguiente procedimiento:

- **Importación de los datos desde equipo de precisión GPS GNSS RTK, SOUTH**
- **Transformación de los datos descargados en formato csv.**
- **Importación de datos al AutoCAD respaldado por el programa CIVIL CAD 3D VERSIÓN 2024.**

Ejecutado los parámetros anteriores se generó un plano con curvas de nivel cada un metro (1 m), obteniendo un total de 400 puntos de detalle cada uno con su respectiva cota y coordenadas en norte y este.
Gráfico. No 15: Faja topográfica de la ciclovía.



Con la información procesada se obtiene que la vía en estudio se desarrolla una topografía del tipo montañosa con pendientes naturales superiores al 30 %, una pendiente transversal en su mayor parte de más del 25% y con una altitud mínima de 1057,73 m.s.n.m. a una máxima de 1080,00 m.s.n.m. De esta manera se obtuvo el diseño geométrico de la ciclovía, cuyos planos se adjunta. La plataforma de la rasante del ciclo vía y caminería, se desarrolló buscando conservar las gradientes naturales del terreno, con pendientes no mayores al 10 %.

(…) 8.8 Estudio de Iluminación.

8.8.1 Localización Geográfica.

El presente proyecto se encuentra ubicado en la Provincia de Cotopaxi, Cantón Pangua, parroquia El Corazón; en la vía que une Moraspungo- El Corazón, desde el Mirador PIHUAPUNGO, hasta el recinto San Ramón.

Tabla 19. Ubicación Geográfica.

PROYECTO	DATUM	ZONA GEOGRAFICA	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y	Referencia
IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA	WGS – 1984	17 S	9872940.00	708751.00	Mirador Pihuapungo
	WGS - 1984	17 S	9872896.6049	708060.2317	San Ramon

De acuerdo con los diseños establecidos en los planos, el propósito del presente estudio corresponde al requerimiento suministrar la iluminación a la ciclovía en toda su longitud; misma que corresponde a aproximadamente 0.65 km de redes subterráneas de alumbrado público, 22 luminarias LED de 60, divididas en circuitos y montadas en 22 postes ornamentales ancladas en sus respetivas bases de hormigón, para dotar del servicio de alumbrado público a la ciudadanía que utiliza la Ciclovía, de este servicio también se beneficiará la iluminación de la vía carrozable que se ubica adjunta. Adicionalmente se conseguirá lo siguiente:

a. Aumento de la percepción de seguridad.
b. Facilitar el desarrollo social, cultural y deportivo.

También se consideró la instalación de dos SEMAFOROS DE BICICLETAS CON PULSADOR, instalados al inicio y final del tramo de la ciclovía.

8.8.2. Viabilidad financiera y/o económica

Esta propuesta pertenece a un proyecto de inversión financiado por la EMPRESA PUBLICA DE MOVILIDAD DE LA MANCOMUNIDAD DE COTOPAXI (EPMC); que el cantón Pangua como socio Accionista de la EPMC, que cuenta con un presupuesto de acción valor determinado y aprobado por la mesa conformada por la gerencia y los diferentes accionistas cantonales.

Por lo que la EMPRESA PUBLICA DE MOVILIDAD DE LA MANCOMUNIDAD DE COTOPAXI (EPMC) financiará el proyecto denominado: "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"; con el Número de Partida: 750105; con un monto de: 396.967,00 dólares americanos.

(…) El presupuesto referencial con su respectivo estudio y ajustado a los precios manejados en el GADMUPAN en la ejecución de proyectos.

COMPONENTES /RUBROS	FUENTES DE FINANCIAMIENTO (dólares) EXTERNAS		INTERNAS			TOTAL
	Crédito	Empresa Pública de Movilidad EPMC	Créditos	Fiscales	R. Propios	Comunidad	
Componente 1. Construcción de Ciclovía							
Construcción de una Ciclovía (Obra física)		$ 266.834,8054					$ 266.834,8054

Que, mediante Memorando No. – 615-DPDT-GADMUPAN-2026-PG, de fecha 06 de agosto del 2026, suscrito por el Arq. Patricio Guevara – Director de Planificación y Desarrollo Urbano y Rural, señala:
"(…) Por lo consiguiente me permito entregar la siguiente información, concerniente a la expropiación de Pihuapungo y la Ciclovía; con las áreas afectadas y los valores finales a cancelar como son los siguientes (…)

CONCLUSIONES:
En conclusión, como indico en las tablas anteriores son 3 predios a expropiar correspondientes a Pihuapungo; y 21 predios a Expropiar correspondientes a la Ciclovía; desglosado por expropiación en total suman $ 4.876,38 dólares americanos.

Entre la documentación entregada esta lo siguiente:
- INFORMES POR CADA PREDIO POR PROPIETARIO
- PLANIMETRÍA DE AFECTACIÓN DE CADA PREDIO
- PLANIMETRIA DE PREDIO EN GENERAL
- FICHA REGISTRAL O CERTIFICADO DE GRAVAMEN DE CADA PREDIO
- ENTREGO EXPEDIENTE COMPLETO GESTIONES ADMINISTRATIVAS DE CERTIFICADOS DE BIENES RAICES Y CERTIFICADOS DE GRAVAMEN."

Que, mediante INFORME No 096-AC-GADMUPAN-2026 del 31 de julio del 2026, suscrito, como se detalla: i) elaborado por: Ing. Mery Villacrés (ESPECIALISTA DE AVALÚOS Y CATASTROS); Arq. Andrés Manotoa (TECNICO DE AVALÚOS Y CATASTROS); Ing. Caterine Vega (ANALISTA DE AVALÚOS Y CATASTROS); Gabriela Núñez (ASISTENTE DE AVALÚOS Y CATASTROS); y, ii) aprobado por: Arq. Patricio Guevara (DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL), señalando en su parte pertinente:

"(…) 1. ANTECEDENTES
Mediante Memorando Nro. GADMUPAN-DPDT-2026-0288-MEM con fecha 06 de julio de 2026, el Arq. Patricio Guevara, Director de Planificación y Desarrollo Territorial, mediante sumilla solicita la elaboración de un informe sobre la expropiación de terrenos necesarios para el proyecto titulado "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA". Este proyecto tiene como objetivo mejorar la infraestructura vial.

2. DESARROLLO
Con todo lo antes indicado es necesario incluir los siguientes informes técnicos desarrollados por la Unidad de Avalúos y Catastros en los cuales se establece los linderos por cada una de las propiedades a ser intervenidas, las áreas a ser intervenidas y el avaluó del predio del año 2025 con los siguientes números:

(…) AFECTACIONES

Las afectaciones que se pudieron determinar se las realizo mediante levantamiento en campo y de acuerdo a la información técnica remitida por la Dirección de obras públicas mediante memorando Mediante Memorando Nro. GADMUPAN-DPDT-2026-0288-MEM con fecha 06 de julio de 2026.

De parte de la Unidad de Avalúos y Catastros se emite las planimetrías de expropiación.

Con la información recibida se procede a la elaboración de este informe en el cual se puede determinar 21 usuarios a ser expropiados, por lo que se ha determinado la compensación con un valor de 3.071,23 USD dólares americanos.

PREDIOS A SER EXPROPIADOS											
No.	NOMBRE	CEDULA	CLAVE CATASTRAL	AREA GLOBAL	AREA DE AFECTACION	AREA SOBRANTE	AVALUO CATASTRAL AÑO 2025	VALOR M2 GLOBAL	VALOR POR AFECTACION	MAS 10%	VALOR TOTAL
1	Tito Edmundo Viteri Mejia	1703148716	0503500060414	22.434,52	130,53	22.394,58	4.321,05	0,19	25,14	2,51	27,66
2	Hector Leonardo Manotoa Soria	0500114491	0503500050155	2.879,61	649,42	2.231,33	1.252,63	0,43	282,50	28,25	310,75
3	Fabricio Damian Erazo Riera	1722440672	0503500060548	3.802,40	27,34	3.775,06	1.133,01	0,30	8,15	0,81	8,96
4	Fabricio Damian Erazo Riera	1722440672	0503500060546	10.564,25	339,77	10.224,48	5.262,19	0,50	169,24	16,92	186,17
5	Fabricio Damian Erazo Riera	1722440672	0503500060547	5.250,00	303,10	4.946,90	2.548,44	0,49	147,13	14,71	161,84
6	Tito Edmundo Viteri Mejia	1703148716	0503500060418	22.466,52	169,42	22.297,10	876,19	0,04	6,61	0,66	7,27
7	Bayardo Salomon Sanchez Viteri	1704137437	0503500060422	5.167,88	20,68	5.147,20	10.802,12	2,09	43,23	4,32	47,55
8	Bayardo Salomon Sanchez Viteri	1704137437	0503500060540	6.343,64	167,01	6.176,63	3.079,31	0,49	81,07	8,11	89,18
9	Luz Digna Viteri Villacis	0500192588	0503500060539	5.826,25	194,01	5.632,24	2.828,17	0,49	94,18	9,42	103,59
10	Hector Leonardo Manotoa Soria	0500114491	0503500060518	2.040,38	89,32	1.951,06	990,43	0,49	43,36	4,34	47,69
11	Hector Leonardo Manotoa Soria	0500114491	0503500060519	4.385,79	64,92	4.320,87	2.040,04	0,47	30,20	3,02	33,22
12	Augusto Manuel Viteri Villacis	0500211057	0503500060525	101,19	36,46	64,73	238,88	2,36	86,07	8,61	94,68
13	Hector Leonardo Manotoa Soria	0500114491	0503500060517	186,49	63,68	122,81	440,25	2,36	150,33	15,03	165,37
14	Laura Petita Ramos Tasigchana	0501223846	0503500060515	308,72	104,90	203,82	728,82	2,36	247,64	24,76	272,41
15	Comunidad De San Ramon	0501768725	0503500060554	286,79	161,34	125,45	677,03	2,36	380,88	38,09	418,97
16	Comunidad De San Ramon	0501768725	0503500060555	246,75	60,76	185,99	582,52	2,36	143,44	14,34	157,78
17	Amada Herrera	0501459069	0503500060538	350,60	84,41	266,19	969,66	2,77	233,45	23,35	256,80
18	Milton Ulpiano Avila Bautista	1705329504	0503500060508	900,70	56,57	844,13	1.082,80	1,20	68,01	6,80	74,81
19	Milton Ulpiano Avila Bautista	1705329504	0503500060509	901,04	60,91	840,13	665,02	0,74	44,96	4,50	49,45
20	Carlos Gonzalos Llerena Campaña	0502616584	0503500060511	408,80	97,70	311,10	883,13	2,16	211,06	21,11	232,17
21	Carlos Gonzalos Llerena Campaña	0503056053	0503500060503	470,83	125,12	345,71	1.111,51	2,36	295,38	29,54	324,92
										TOTAL	$ 3.071,23

Tabla 1. Tabla de información: sistema SINAT - Predios afectados a ser expropiado

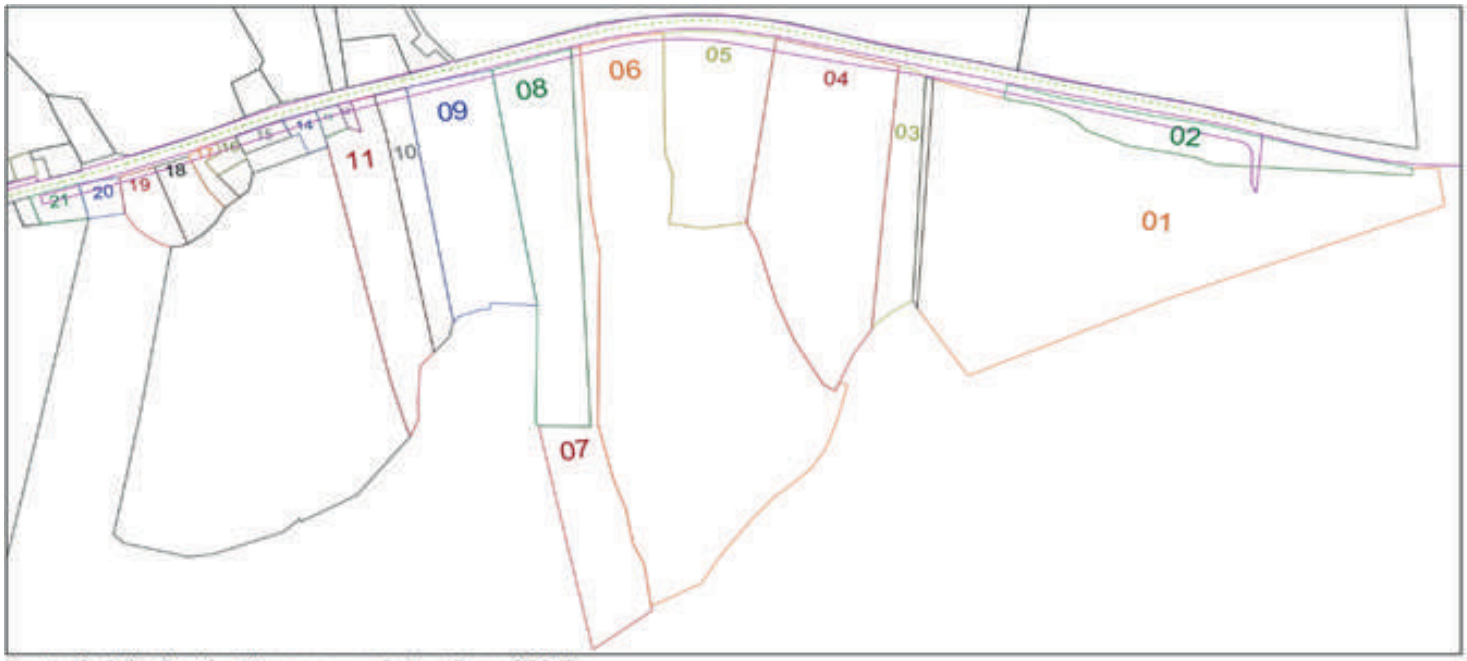


Ilustración 2. Predios afectados a ser expropiados - sistema SINAT

Que, en el expediente remitido desde la Dirección de Planificación y Desarrollo Territorial, consta:

1. **INFORMES,** elaborados por Ing. Mery Villacrés P -ESPECIALISTA DE AVALÚOS Y CATASTROS; Arq. Andrés Manotoa R - TECNICO DE AVALÚOS Y CATASTROS; Ing. Caterine Vega - ANALISTA DE AVALÚOS Y CATASTROS; Gabriela Núñez - ASISTENTE DE AVALÚOS Y CATASTROS y aprobados por Arq. Patricio Guevara - DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL**:**

FECHA	NRO. DE INFORME	ASUNTO	IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO AFECTADO
31-07-2026	INFORME N°075-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **VITERI VILLACIS CARMEN MARIA ESTHER**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 130,53 m2** Norte: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 4.15 m y con 10.20 m. Sur: Viteri Villacis Carmen María Esther con 10.20 m 9.04 m. Este: Viteri Villacis Carmen Maria Esther con 7.77 m, 10.27 m y con 4.15 m Oeste: Viteri Villacis Carmen María Esther con 7.45 m y con 7.97 m
31-07-2026	INFORME N°076-AC-GADMUPAN-2026	NFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **MANOTOA SORIA HÉCTOR LEONARDO**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 649,42 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 21.88 m, 4.63 m, 11.87 m, 35.50 m, 27.72 m, 18.95 m y 11.01m. SUR: Carmen Maria Esther Viteri Villacis con 4.15 m y Héctor Leonardo Manotoa Soria con 120.94 m Este: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 11.86 m y con 5.30 m. Oeste: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 6.72m Héctor Leonardo Manotoa Soria 10.60m Vía El Corazón – Moraspungo con 5.06 m.
31-07-2026	INFORME N°077-AC-GADMUPAN-2026	NFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **ERAZO RIERA FABRICIO DAMIAN, AFECTADO** PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA	**Área de afectación parcial: 27,34 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 2.00 m y 4.19 m. Sur: Fabricio Damián Erazo Riera con 12.85 m Este: Vía El Corazón – Moraspungo con 7.80 m Oeste: Fabricio Damián Erazo Riera con 3.16 m
31-07-2026	INFORME N°078-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE ERAZO **RIERA FABRICIO DAMIAN**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 339.77 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 37.31m y 26.27m Sur: Fabricio Damián Erazo Riera con 10.56 m y 52.85 m Este: Fabricio Damián Erazo Riera con 3.16 m Oeste: Fabricio Damián Erazo Riera con 7.10 m
31-07-2026	INFORME N°079-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE ERAZO **RIERA FABRICIO DAMIAN**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 303.10 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 4.23 m, 8.30m, 20.30 m, 22.49 m, 1.50 m. Sur: Fabricio Damián Erazo Riera con 8.57 m, 8.57 m, 38.92m. Este: Fabricio Damián Erazo Riera con 7.10 M Oeste: Tito Edmundo Viteri Mejia con 3.58 m
31-07-2026	INFORME N°80-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **VITERI MEJIA TITO EDMUNDO**, AFECTADO	**Área de afectación parcial: 169.42 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 24.48 m,12.21 m y 6.09 m.

31-07-2026	INFORME N°081-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **SÁNCHEZ VITERI BAYARDO SALOMÓN**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA	**Área de afectación parcial: 20.68 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo Con 4.50m. Sur: Bayardo Salomón Sánchez Viteri con 4.59 m Este: Fabtito Edmundo Viteri Mejia con 4.57 m Oeste: Bayardo Salomón Sánchez Viteri con 4.73 m
31-07-2026	INFORME N°082-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE SÁNCHEZ **VITERI SORAYA SALOME,** AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 167.01 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo Con 26.70 m y 14.91 m. Sur: Bayardo Salomón Sánchez Viteri con 40.90 m. Este: Bayardo Salomón Sánchez Viteri con 4.73 m Oeste: Luz Digna Viteri Villacis con 3.53 m
31-07-2026	INFORME N°083-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **VITERI VILLACIS LUZ DIGNA**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 194.01 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 23.27 m y 20.81 m. Sur: Luz Digna Viteri Villacis con 44.20 m. Este: Bayardo Salomón Sánchez Viteri con 3.53 m Oeste: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 5.29 m
31-07-2026	INFORME N°084-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **MANOTOA SORIA HÉCTOR LEONARDO** AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	Área de afectación parcial: 89.32 m2 Norte: Via El Corazón – Moraspungo con 15.58 m. Sur: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 1.36 m y 16.36 m. Este: Luz Digna Viteri Villacis con 5.29 m Oeste: Hector Leonardo Manotoa Soria con 5.46 m
31-07-2026	INFORME N°085-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **MANOTOA SORIA HÉCTOR LEONARDO**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 64.92 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 12.00 m. Sur: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 9.02 m y 2.95 m. Este: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 5.46 m Oeste: Augusto Manuel Viteri Villacis con 5.38 m.

31-07-2026	INFORME N°085-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **MANOTOA SORIA HÉCTOR LEONARDO**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 64.92 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 12.00 m. Sur: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 9.02 m y 2.95 m. Este: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 5.46 m Oeste: Augusto Manuel Viteri Villacis con 5.38 m.
31-07-2026	INFORME N°086-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **VITERI VILLACIS AGUSTO MANUEL**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 36.46 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 7.06 m Sur: Augusto Manuel Viteri Villacis con 6.43 m. Este: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 5.38 m Oeste: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 5.49 m
31-07-2026	INFORME N°087-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **MANOTOA SORIA HECTOR LEONARDO,** AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 63.68 m2** Norte: Via El Corazón – Moraspungo con 5.95 m y 5.34 m. Sur: Hector Leonardo Manotoa Soria con 11.89 m Este: Augusto Manuel Viteri Villacis con 5.49 m Oeste: Laura Petita Ramos Tasigchana con 5.61 m
31-07-2026	INFORME N°088-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **RAMOS TASIGCHANA LAURA PETITA,** AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 104.90 m2** Norte: Via El Corazón – Moraspungo con 17.84m. Sur: Laura Petita Ramos Tasigchana con 5.46m y 13.35m. Este: Héctor Leonardo Manotoa Soria con 5.61 m. Oeste: Comunidad de San Ramon (Posesionario) con 5.46 m.
31-07-2026	INFORME N°089-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **COMUNIDAD SAN RAMON (POSESIONARIO),** AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 161.34 m2** Norte: Via El Corazón – Moraspungo con 25.17m. Sur: Comunidad de San Ramon (Posesionario) con 24.48 m Este: Laura Petita Ramos Tasigchana con 6.62 m Oeste: Comunidad de San Ramon (Posesionario) con 6.17 m
31-07-2026	INFORME N°090-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **COMUNIDAD SAN RAMON (POSESIONARIO),** AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE	**Área de afectación parcial: 60.76 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 10.38m. Sur: Comunidad de San Ramon (Posesionario) con 9.88 m Este: Comunidad de San Ramon (Posesionario) con 6.17 m Oeste: Amada Herrera con 5.89 m.

31-07-2026	INFORME N°091-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **HERRERA AMADA**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 84.41 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 7.46 m y 8.82 m. Sur: Amada Herrera 16.33 m Este: Comunidad de San Ramon (Posesionario) con 5.89 m Oeste: Milton Ulpiano Ávila Bautista con 3.07 m
31-07-2026	INFORME N°092-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **AVILA BAUTISTA MILTON ULPIANO,** AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 56.57m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 10.44 m y 7.96 m. Sur: Milton Ulpiano Ávila Bautista con 2.55 m y 15.90 m. Este: Amada Herrera con 3.07 m Oeste: Milton Ulpiano Ávila Bautista con 3.16 m
31-07-2026	INFORME N°093-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **AVILA BAUTISTA MILTON ULPIANO**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 60.91 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 10.60 m y 7.97 m. Sur: Milton Ulpiano Ávila Bautista con 19.29 m Este: Milton Ulpiano Ávila Bautista con 3.16 m. Oeste: Carlos Gonzalo Llerena Campaña con 3.27 m
31-07-2026	INFORME N°094-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **LLERENA CAMPAÑA CARLOS GONZALO**, AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	**Área de afectación parcial: 97.70 m2** Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 17.50 m y 3.20m. Sur: Carlos Gonzalo Llerena Gonzalo con 20.33 m. Este: Milton Ulpiano Ávila Bautista con 3.27 m Oeste: Carlos Gonzalo Llerena Campaña con 6.23 m
31-07-2026	INFORME N°095-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN E INDEMNIZACIÓN DEL PREDIO DE PROPIEDAD DE **LLERENA CAMPAÑA CARLOS GONZALO,** AFECTADO PARCIALMENTE PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	Área de afectación parcial: 125.12 m2 Norte: Vía El Corazón – Moraspungo con 20.50m. Sur: Carlos Gonzalo Llerena Campaña con 8.43m y11.79 m. Este: Carlos Gonzalo Llerena Campaña con 6.23 m Oeste: Luis Ramiro Campaña Campaña con 6.04 m
OBSERVACIONES	De acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y la Metodología y Procedimiento de Cálculo de la Plusvalía que genere la Obra Pública por Declaratoria de Utilidad Pública, se realizó el cálculo del valor de la indemnización, tomando como insumo los valores proporcionados por la Unidad de Avalúos y Catastros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Pangua. El valor de indemnización y área de afectación constantes en este informe, corresponden únicamente al área ocupada para la construcción de la vía (expropiación parcial)		

FECHA	NRO. DE INFORME	ASUNTO	CONCLUSIONES
31-07-2026	INFORME N°096-AC-GADMUPAN-2026	INFORME TÉCNICO DE EXPROPIACIÓN PARA EL ESTUDIO DENOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"	Con la información recibida se procede a la elaboración de este informe en el cual se puede determinar 21 usuarios a ser expropiados, con 2.915,64 m2 afectados por lo que se ha determinado la compensación con un valor de 3.071,23 USD dólares americanos.

1. CERTIFICACIONES DE AFECTACIONES DE LA CICLOVIA

1.1. CERTIFICADOS DE NO OPOSICIÓN A LA PLANIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL

1.1.1. Las certificaciones son elaboradas por la Arq. Gina Mabel Capa Jiménez -TÉCNICA DE REGULACIÓN URBANA Y RURAL, y suscritas por el DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL, en el que indican que los siguientes predios NO SE OPONE a la planificación del Ordenamiento Territorial del cantón Pangua y certifica;

1.2. NO EXISTE AFECTACIÓN A LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES O ECONÓMICAS

1.2.1. Las certificaciones son emitidas por el DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL, en el que indican la NO EXISTE AFECTACIÓN A LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES O ECONÓMICAS, de acuerdo al PDYOT Y AL PUGS vigente por lo que desde la Dirección de Planificación y Desarrollo Territorial queda en constancia que la información disponible de la Entidad Municipal es clara, concisa y determinante, y concluye que el área a expropiar se encuentra dentro del área de derecho exclusivo de vía", dentro de los predios a expropiarse;

FECHA DE EMISIÓN	NRO. CERTIFICACIÓN	PROPIETARIO DEL BIEN	CLAVE CATASTRAL	CERTIFICACIÓN
11-08-2026	CERTIFICADO N°. 001-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	TITO EDMUNDO VITERI MEJÍA	0503500060414	CERTIFICAR que el predio Perteneciente a SR. TITO EDMUNDO VITERI MEJIA, NO EXISTE AFECTACIÓN A LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES O ECONÓMICAS, de acuerdo al PDYOT Y AL PUGS vigente por lo que desde la Dirección de Planificación y Desarrollo Territorial queda en constancia que la información disponible de la Entidad Municipal es clara, concisa y determinante, y concluye que el área a expropiar se encuentra dentro del área de derecho exclusivo de vía".
11-08-2026	CERTIFICADO N°. 002-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	HÉCTOR LEONARDO MANOTOA SORIA	0503500050155	
07-08-2026	CERTIFICADO N°. 003-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	FABRICIO DAMIÁN ERAZO RIERA	0503500060548	
11-08-2026	CERTIFICADO N°. 004-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	FABRICIO DAMIÁN ERAZO RIERA	0503500060546	
07-08-2026	CERTIFICADO N°. 005-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	FABRICIO DAMIÁN ERAZO RIERA	0503500060547	
11-08-2026	CERTIFICADO N°. 006-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	TITO EDMUNDO VITERI MEJÍA	0503500060418	
11-08-2026	CERTIFICADO N°. 007-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	BAYARDO SALOMÓN SANCHEZ VITERI	0503500060422	
11-08-2026	CERTIFICADO N°. 008-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	SORAYA SALOMÉ SÁNCHEZ VITERI, BAYARDO SALOMÓN SÁNCHEZ VITERI, GRACIELA SÁNCHEZ VITERI Y AURA DEL ROCÍO SÁNCHEZ	0503500060540	
07-08-2026	CERTIFICADO N°. 009-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	LUZ DIGNA VITERI VILLACÍS	0503500060539	
11-08-2026	CERTIFICADO N°. 010-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	HÉCTOR LEONARDO MANOTOA SORIA	0503500060518	
07-08-2026	CERTIFICADO N°. 011-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	HÉCTOR LEONARDO MANOTOA SORIA	0503500060519	
11-08-2026	CERTIFICADO N°. 012-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	AUGUSTO MANUEL VITERI VILLACÍS	0503500060525	
11-08-2026	CERTIFICADO N°. 013-PLYDT-CICLOVÍA-GADMCP-2026-PG	HÉCTOR LEONARDO MANOTOA SORIA	0503500060517	

1. Se puede indicar las 21 Fichas Catastrales emitidos por el sistema del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca, de los lotes de terreno materia de la expropiación para el proyecto denominado IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN PANGUA;
2. Se encuentran las planimetrías de los bienes a intervenirse mismas que son elaboradas por la Analista de Avalúos y Catastros y aprobado por el Director de Planificación y Desarrollo Territorial;
3. Levantamiento Planimétrico emitido por el SINAT;
4. ESTUDIO PARA EL PROYECTO DENOMINADO IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN PANGUA;
   - **4.1.** Diseño Geométrico en Planta y en Elevación;
   - **4.2.** Informe de Encuesta sobre la Viabilidad de Implementar una "CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN PANGUA";
   - **4.3.** Informe Nº 001-DPLA-GADMUPAN-2026 (30 de junio del 2026 elaborador por Técnico en Topografía y Aprobado por el Director de Planificación Urbano y Rural;
   - **4.4.** Memoria Técnica del Diseño Geométrico (Julio 2025; Agosto 2025);
   - **4.5.** Plan de Manejo Ambiental;
   - **4.6.** Certificación Ambiental No. GADPCX-SUIA-2025-CA-1393;
   - **4.7.** Resumen de la Información Ingresada en el Sistema Único de Información Ambiental;
   - **4.8.** Certificado de Intersección;
   - **4.9.** Información Geográfica Oficial del MAATE;
   - **4.10.** Análisis de precios Unitarios;
   - **4.11.** Cronograma Valorado de Trabajos;
   - **4.12.** ESTUDIOS DEFINITIVOS DE MECÁNICA de SUELO Y DISEÑO DE PAVIMENTOS PARA CICLOVÍA MIRADOR PIHUAPUNGO (EMCOVIA C.A);
   - **4.13.** Memoria Técnica de Muros de Contención o Sostenimiento;
   - **4.14.** Informe Técnico: Evaluación de la Estructura Propuesta para la Ciclovía del Proyecto;
   - **4.15.** Especificaciones Técnicas;
   - **4.16.** Estudio de Mercado;
   - **4.17.** Memoria Técnica del Proyecto.

En uso de sus atribuciones constitucionales, legales y reglamentarias;

RESUELVE:

PRIMERO. – APROBAR Y DISPONER EL ANUNCIO DEL PROYECTO DENOMINADO "**IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA",** cumpliendo con lo dispuesto en el art. 61 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, y art. 66 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, a fin de fijar el avalúo a pagar por la expropiación parcial que se realizará, de acuerdo a los antecedentes expuestos en la parte considerativa de la presente resolución, y el documento "ESTUDIOS PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA" MEMORIA TÉCNICA DEL PROYECTO. IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA" remitido por la Dirección de Planificación y Desarrollo Territorial.

SEGUNDO. – EL ÁREA DE AFECTACIÓN del proyecto denominado **"IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA"**, se circunscribe y limita a las áreas de terrenos y avalúos descritos a continuación:

No. -	**No. - Fecha Registral**	**Propietario**	**Área a afectar (parcial)**	**Avalúo por área afectada**	**Certificado de la No Existencia de Afectación a Actividades Industriales o Económicas**	**Certificado de No Oposición a la Planificación del Ordenamiento Territorial**	**No. Informe Individual De Avalúo**
1	3.252	Viteri Villacis Carmen María Esther	130,53 m2	25,14 USD	No. 001-PLYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 001-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	075-AC-GADMUPAN-2026

2	5.966	Manotoa Soria Héctor Leonardo, Ramos Tasigchana Laura Petita	649,42 m2	282,50 USD	No. 002-PLYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 002-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	076-AC-GADMUPAN-2026
3	3.252	Erazo Riera Fabricio Damián	27,34 m2	8,15 USD	No. 003-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 003-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	077-AC-GADMUPAN-2026
4	9.490	Erazo Riera Fabricio Damián	339,77 m2	169,24 USD	No. 004-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 004-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	078-AC-GADMUPAN-2026
5	9.489	Erazo Riera Fabricio Damián	303,10 m2	147,13 USD	No. 005-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 005-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	079-AC-GADMUPAN-2026
6	10.662	Viteri Mejía Tito Edmundo	169.42 m2	6.61 USD	No. 006-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 006-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	080-AC-GADMUPAN-2026
7	3.294	Sánchez Viteri Bayardo Salomón	20.68 m2	43,23 USD	No. 007-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 007-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	081-AC-GADMUPAN-2026
8	11.366	Sánchez Viteri Soraya Salomé, Viteri Bayardo Salomón	167.61m2	81.07 USD	No. 008-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 008-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	082-AC-GADMUPAN-2026
9	7.962	Viteri Villacis Luz Digna	194.01 m2	94,18 USD	No. 009-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 009-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	083-AC-GADMUPAN-2026
10	5.967	Manotoa Soria Héctor Leonardo, Ramos Tasigchana Laura Petita	89.32 m2	43,36 USD	No. 010-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 010-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	084-AC-GADMUPAN-2026
11	5.967	Manotoa Soria Héctor Leonardo, Ramos Tasigchana Laura Petita	64.92 m2	30.20 USD	No. 011-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 011-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	085-AC-GADMUPAN-2026
12	6.707	Viteri Villacis Augusto Manuel	36.46 m2	86.04 USD	No. 012-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 012-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	086-AC-GADMUPAN-2026
13	11.363	Manotoa Soria Héctor Leonardo	03.68 m2	150,33 USD	No. 013-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 013-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	087-AC-GADMUPAN-2026
14	11.364	Manotoa Soria Héctor Leonardo, Ramos Tasigchana Laura Petita	104.90 m2	247,64 USD	No. 014-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 014-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	088-AC-GADMUPAN-2026
15		Comunidad "San Ramón"	161.34 m2	380.88 USD	No. 015-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 015-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	089-AC-GADMUPAN-2026
16		Comunidad "San Ramón"	60,76 m2	143,44 USD	No. 016-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 016-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	090-AC-GADMUPAN-2026
17	4.407	Herrera Amada	84,41m2	23,45 USD	No. 017-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 017-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	091-AC-GADMUPAN-2026
18	6.033	Ávila Bautista Milton Ulpiano	56.57 m2	68,01 USD	No. 018-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 018-DPDYT-2026 **(NO SE OPONE)**	092-AC-GADMUPAN-2026

19	6.033	Ávila Bautista Milton Ulpiano	60.91 m2	44,96 USD	No. 019-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 019-DPDYT-2026 (**NO SE OPONE)**	093-AC-GADMUPAN-2026
20	9.748	Llerena Campaña Carlos Gonzalo, Abril Shunta Hilda Yolanda	97.70 m2	211,06 USD	No. 020-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 020-DPDYT-2026 (**NO SE OPONE)**	094-AC-GADMUPAN-2026
21	9.746	Llerena Campaña Carlos Gonzalo, Abril Shunta Hilda Yolanda	125.12 m2	295,38 USD	No. 021-LYDT-CICLOVÍA-GADMPC-2026-PG	No 021-DPDYT-2026 (**NO SE OPONE)**	0945AC-GADMUPAN-2026

1

TERCERO. – FIJAR como **plazo máximo** para el inicio del proyecto denominado "**IMPLEMENTACIÓN DE CAMINERÍA Y CICLOVÍA PIHUAPUNGO SAN RAMÓN CANTÓN PANGUA", TRES AÑOS**, de acuerdo a lo previsto en el art. 66 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo. **(…)"**

Sr. Wilson Geovanny Correa Ocaña
ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE PANGUA

TRABAJAMOS PARA BRINDARLES UN SERVICIO DE CALIDAD Y CONFIANZA





